

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne Novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („N.N“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 29. Statuta općine Oprisavci („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 11/21), Općinsko vijeće općine Oprisavci na 12. sjednici održanoj dana 14. ožujka 2023.g. donosi

## **ODLUKU O KORIŠTENJU**

### **DRUŠTVENOG DOMA U OPRISAVCIMA**

#### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom uređuju uvjeti i način korištenja DRUŠTVENOG DOMA U OPRISAVCIMA te opreme i uređaja koji se nalaze u sklopu DRUŠTVENOG DOMA (dalje: Dom).

#### **Članak 2.**

Dom u Oprisavcima je vlasništvo Općine Oprisavci, a davat će se na korištenje u svrhu zadovoljavanja kulturnih i ostalih društvenih potreba mještana općine Oprisavci i ostalih korisnika (predstave i manifestacije, tribine, predavanja, prezentacije, koncerti, zabave, proslave, svadbe, karmine i ostalo) sukladno uvjetima i načinima korištenja iz ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Uz naknadu prostor doma mogu koristiti korisnici koji podnesu pisani zahtjev Općini Oprisavci u svrhu organiziranja:

- svadbene svečanosti - 5,00 EUR po osobi za svadbe do 200 uzvanika
  - 4,50 EUR po osobi za svadbe iznad 200 uzvanika
- djevojačke/momačke večeri i zaruke – 300, 00 EUR
- krstítke, krízme, obljetnice, prezentacije, predavanja i ostale proslave u iznosu od 100, 00 EUR

Bez naknade prostor doma mogu koristiti korisnici koji imaju prijavljeno prebivalište na području općine Oprisavci u svrhu organiziranja karmine.

#### **Članak 4.**

Udruge, KUD-ovi, društva i sportski klubovi za održavanje kulturno-umjetničkih programa, zabava, koncerata, manifestacija odnosno svih događanja profitabilnog karaktera plaćaju naknadu u iznosu 300,00 EUR, a za ostala događanja (npr. organizaciju tribina, predavanja, humanitarna događanja i prezentacije) Dom mogu koristiti bez naknade Odlukom općinskog načelnika.

Političke stranke i nezavisni vijećnici mogu koristiti prostor Doma bez naknade za organizaciju predizbornih skupova.

Općinski načelnik može na temelju pismenog zahtjeva odobriti oslobođenja od plaćanja naknade za korištenje doma za druge aktivnosti za koje utvrdi da su od interesa za Općinu ili njeno stanovništvo.

### **Članak 5.**

Korisnici koji koriste dom u svrhu iz članka 3. točka 1. i 2. podnose zahtjev za korištenje prostora doma najkasnije osam (8) dana prije korištenja istog te su dužni istog dana i uplatiti predujam u iznosu 20% ugovorene cijene, a ostatak u roku od osam (8) dana od dana korištenja. Ukoliko korisnik odustane od korištenja Doma Općina ima pravo zadržati uplaćeni predujam i isto se smatra odustatninom.

Korisnici koji koriste Dom u svrhu iz članka 3.točka 3. koji podnose zahtjev za korištenje prostora Doma dužni su uplatiti cjelokupan iznos za korištenje najkasnije do 15,00 sati na dan korištenja Doma.

### **Članak 6.**

Korisnik Doma i Općina Oprisavci zaključuju Ugovor o Korištenju, kojim se osobito uređuje:

- namjena korištenja doma
- termin korištenja,
- način primopredaje, prije i nakon korištenja,
- što se od opreme uzima na korištenje,
- čišćenje nakon korištenja.

### **Članak 7.**

Osobe koje imaju nepodmirene obveze prema Općini ne mogu rezervirati termin niti koristiti Dom dok ne podmire svoje obveze.

### **Članak 8.**

U slučaju korištenja Doma za svatove, korisnik zapisnički preuzima ključeve dan prije do 15 h, a vraća ih također zapisnički, drugi dan nakon svatova do 15h (npr. ako su svatovi subotom ključevi se vraćaju u ponedjeljak do 15 h) osim u slučaju hitnosti (npr. karmina) kada ih mora vratiti dan poslije do 15 h. U slučaju korištenja dvorane za ostale slučajeve, naplatne i besplatne, korisnik zapisnički preuzima ključeve dan prije do 15 h i vraća ih dan poslije do 15 h.

### **Članak 9.**

Ako se za istovremeno korištenje prostorija pojavi više zainteresiranih korisnika, ukoliko je Dom slobodan od strane vlasnika – Općine, prednost će imati onaj tko prije rezervira Dom.

### **Članak 10.**

Načelnik će imenovati Odlukom osobu zaduženu za primopredaju prostorija Doma i ključeva. Osoba zadužena za primopredaju zapisnički predaje ključeve korisniku. Zapisnik o primopredaji, kojim će se utvrditi stanje prostora i opreme te inventara koji se daju na korištenje, potpisuje korisnik kojim potvrđuje da je prostor preuzeo s opremom i inventarom u ispravnom stanju i određenom broju te uredan i čist. Nakon korištenja korisnik vraća prostor i opremu putem zapisnika o primopredaji kojim

osoba zadužen za primopredaju potpisom potvrđuje da je korisnik vratio prostor i opremu onakvu kakvu je preuzeo (urednu i čistu, s opremom i inventarom na broju). Korisnik se obvezuje prihvatiti utvrđeno stanje u zapisniku o primopredaji od strane osoba zadužene za primopredaju. Ukoliko korisnik ne vrati Dom u stanju u kojem ga je preuzeo, odnosno ukoliko o svom trošku ne popravi štetu koja je nanosena prilikom korištenja, a što se utvrđuje zapisnikom, ubuduće neće imati pravo na korištenje Doma te će platiti kaznu u iznosu štete koja je nanosena i procijenjena prema trenutnim tržišnim cijenama.

#### **Članak 11.**

Radi mogućnosti izračuna štete Općinski načelnik donijet će Odluku o pojedinačnim vrijednostima posuđa i dr. sitnog inventara i opreme, dok će se ostala oprema obračunati po evidentiranoj knjigovodstvenoj vrijednosti opreme.

#### **Članak 12.**

Kada se u prostorijama Društvenog doma koristi autorska glazba putem žive glazbe ili glazbe s elektroničkih medija (u slučaju svadbi, proslava, koncerta), korisnik se obvezuje pribaviti dozvolu za korištenje navedenih autorskih glazbenih djela i platiti autorsku naknadu. Prilikom preuzimanja ključeva za korištenje Doma, korisnik je dužan dostaviti dokaz o plaćenju naknadi za korištenje autorske glazbe – HDS ZAMP.

Ukoliko korisnik ne pribavi dozvolu iz prethodnog stavka, uskratit će mu se pravo korištenja prostora.

#### **Članak 13.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o korištenju društvenog doma u Oprisavcima (KLASA: 023-05/16-01/02, URBROJ:2178/14-01-16-1 od 10. ožujka 2016. godine i Izmjene i dopune Odluke o korištenju društvenog doma u Oprisavcima (KLASA:023-05/21-01/22, URBROJ:2178/14-01-21-1 od 21. rujna 2021.godine).

#### **Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

### **OPĆINSKO VIJEĆE**

### **OPĆINE OPRISAVCI**

KLASA: 024-01/23-02/06

URBROJ: 2178/14-01-23-1

Oprisavci, 14. ožujka 2023.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Franjo Klenuk